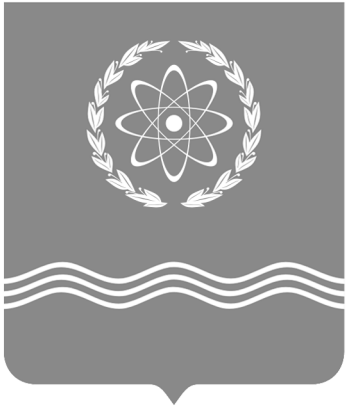




ОБНИНСК

официальный

28
МАРТА
2025 года

№ 11 (346)

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2025 № 796-п п

О внесении изменений в Постановление Администрации города Обнинска от 12.02.2025 №284-п

В связи с техническими ошибками, на основании ст. 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести следующие изменения в Постановления Администрации города Обнинска от 12.02.2025 №284-п «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню и о внесении изменений в Постановление Администрации города Обнинска от 14.02.2024 №393-п «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню и об отмене Постановлений Администрации города Обнинска «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню от 04.03.2022 №372-п и от 20.02.2023 №380-п» (далее – Постановление):
 - Заголовок Постановления изложить в новой редакции: «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню с 01.02.2025»;
 - Изложить пункт 2 Постановления в новой редакции: «Считать утратившим силу Постановление Администрации города Обнинска от 14.02.2024 №393-п «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню и об отмене Постановлений Администрации города Обнинска «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые МКУ «БРУ» по гарантированному перечню» от 04.03.2022 №372-п и от 20.02.2023 №380-п»».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании – информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Обнинск» «Обнинск официальный», на официальном информационном портале Администрации города Обнинска <http://admobninsk.ru> в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города В.В.Лежнин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2025 № 798-п

О внесении изменений в Постановление Администрации города Обнинска от 06.08.2024 № 2290-п, от 23.12.2019 № 2358-п, от 20.11.2015 № 2057-п

В соответствии со ст.48 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 N 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (ред. от 06.04.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025), п.13 Положения о порядке деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела муниципального образования «Город Обнинск», утв. Решением Обнинского городского Собрания от 24.09.2013 N 03-47; Уставом муниципального образования «Город Обнинск», Протестом Прокуратуры города Обнинска от 27.02.2025 № 7-10-2025 «на Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гарантированного перечня услуг по погребению умерших», утвержденный постановлением Администрации г. Обнинска от 06.08.2024 № 2290-п

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Пункт 1 Постановления Администрации города Обнинска от 06.08.2024 № 2290-п «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гарантированного перечня услуг по погребению умерших» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего постановления.
- Внести изменение в Приложение к постановлению Администрации города Обнинска от 23.12.2019 № 2358-п «Об утверждении Перечня муниципальных услуг и государственных услуг по переданным полномочиям Правительством Калужской области, предоставляемых Администрацией города Обнинска», исключив пункт 135.
- Внести изменение в Приложение № 2 к постановлению Администрации города Обнинска от 20.11.2015 № 2057-п «О Реестре муниципальных услуг (функций) МО «Город Обнинск», исключив пункт 100 следующего содержания:

«	100	«Предоставление гарантированно-го перечня услуг по погребению умерших»	Отдел по организации обеспечения услугами связи, бытового и транспортного обслуживания населения и защиты прав потребителей Управления потребительского рынка, транспорта и связи Администрации города Обнинска	-	Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; решение Обнинского городского Собрания от 24.09.2013 № 03-47 «Об организации похоронного дела в муниципальном образовании «Город Обнинск»	».
---	-----	--	---	---	---	----

- Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании – информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Обнинск» «Обнинск официальный», на официальном информационном портале Администрации города Обнинска <http://admobninsk.ru> в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города В.В.Лежнин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2025 № 813-п

О проведении открытия мотосезона

На основании ст. 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.п. 17, 20 части 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», постановления Правительства Калужской области от 25.10.2011 № 584 «Об утверждении положения о порядке осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения Калужской области», в целях пропаганды здорового образа жизни и популяризации мотоциклетного спорта среди молодёжи, на основании п.19 статьи 8 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести в городе Обнинске открытие мотосезона, 26 апреля 2025 года (далее – мероприятие).
- Создать оргкомитет по подготовке и проведению мероприятия в составе:
Пахоменко Константин Валентинович – председатель оргкомитета, заместитель главы Администрации города по социальным вопросам.

Олухов Константин Владимирович – заместитель председателя оргкомитета, председатель Комитета по физической культуре и спорту Администрации города.

- Члены оргкомитета:
- Аришин Сергей Васильевич - начальник ОГИБДД ОМВД России по Боровскому району (по согласованию);
- Бочинин Константин Юрьевич - начальник ОГИБДД ОМВД России по г. Обнинску (по согласованию);
- Гаранин Максим Игоревич – председатель КОО «Федерация Мотоджимхана» (по согласованию);
- Жуков Алексей Сергеевич - Президент Межрегиональной общественной организации «Федерация МотоДжимханы» (по согласованию);
- Журавлева Елена Евгеньевна – председатель Комитета по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города;
- Калиничев Николай Александрович – глава администрации Боровского района (по согласованию);
- Кулигин Александр Валерьевич - начальник ОМВД России по г. Обнинску (по согласованию);
- Курдяев Сергей Михайлович – директор ФГБУЗ «Клиническая больница №8» ФМБА России (по согласованию);
- Нечитайло Альбина Юрьевна – директор ТЦ «Обними» (по согласованию);
- Раудуве Игорь Винцентасович – заместитель главы Администрации города по вопросам городского хозяйства;
- Яшкина Анна Сергеевна – начальник Управления транспорта Администрации города.

- Провести заседание оргкомитета в срок до 26 апреля 2025 года.
- Ввести временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «Город Обнинск» в период проведения мероприятия 26 апреля 2025 года с 15.00 до 16.00 часов на участке автомобильной дороги от границы МО «Город Обнинск» (ул. Обнинская) до ул. Университетская, ул. Университетская, ул. Кабицынская до пересечения с пр. Маркса, движение колонны продолжается по четной стороне до пересечения с пр. Маркса, движение на пр. Маркса осуществляется по четной стороне, далее разворот на ул. Энгельса, на ул. Энгельса движение продолжается по четной стороне до пересечения с ул. Курчатова, по ул. Курчатова по четной стороне до пересечения с пр. Ленина после Треугольной площади, далее от Треугольной площади по четной стороне пр. Ленина, финиш на территории автомобильной парковки в районе дома № 240 по пр. Ленина.

- Движение колонны осуществляется по правилам дорожного движения. (Схема ограничения движения в приложении).
- Финансирование указанных мероприятий осуществить за счет средств городского бюджета и внебюджетных средств.
 - Комитету по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города разместить информацию в СМИ города о проводимом мероприятии, а также отчет по его итогам.
 - Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Обнинска.
 - Общее руководство подготовкой к мероприятию и контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по социальным вопросам Пахоменко К.В.

Исполняющий обязанности главы Администрации города В.В.Лежнин

Приложение к постановлению
Администрации г. Обнинска
от 25.03.2025 № 813-п

Схема временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам
общего пользования местного значения муниципального образования «Город Обнинск» в период
проведения мероприятия



Старт «Центральный парк» Совхоз Боровский
Финиш на автомобильной парковки в районе дома № 240 по пр. Ленина.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2025 № 815-п .

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом № 1 по ул. Железнодорожная, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановлением Администрации г. Обнинска от 28.03.2018 № 500-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования «Город Обнинск», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», не принявших на общем собрании собственников решения о ее установлении», постановлением Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением от 15.03.2019 № 15-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.04.2025 общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Боровск» (ООО Управляющая компания «Боровск», ИНН 4003038264) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Железнодорожная, дом 1 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года. ООО Управляющая компания «Боровск» приступить к исполнению договора управления многоквартирным домом с даты внесения изменений в реестр лицензий Калужской области в связи с заключением договора управления МКД (ч. 7 ст. 162 ЖК РФ).
2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением.
3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением Администрации г. Обнинска от 28.03.2018 № 500-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования «Город Обнинск», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», не принявших на общем собрании собственников решения о ее установлении», в зависимости от конструктивных и технических параметров указанного МКД – 113,42 руб. за 1 кв.м. общей площади.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.
5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства Администрации города обеспечить уведомление о принятом решении в установленные сроки: управляющей организации ООО Управляющая компания «Боровск», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И. В. Раудуве

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
25.03.2025 № 815-п

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Железнодорожная, д.1

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за содержание 1 м ² жилой площади, руб./м ² в месяц	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м ² - 445,20		ул. Железнодорожная, д. 1	
1	Замена выключателей	1	0,100	534,24
2	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,262	1 399,71
3	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,620	3 312,29
4	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	1	0,082	438,08
5	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,211	1 127,25
6	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов	1	0,282	1 506,56
7	Окрашивание гладких оштукатуренных фасадов силикатными красками	1	0,130	694,51
8	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,047	251,09
9	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,145	774,65
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,171	913,55
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,090	480,82
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 4 отделений	0,2	0,145	774,65
13	Ремонт дощатых полов	1	0,159	849,44
14	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (простые крыши)	1	0,326	1 741,62
15	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	1	0,009	48,08
16	Смена стальных разжелобков в штучных кровлях	1	0,012	64,11
17	Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранной крыше, толщина досок 32 мм)	1	0,011	58,77
18	Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранной крыше, толщина досок 40 мм)	1	0,013	69,45
19	Смена концов стропильных ног	1	0,018	96,16

20	Смена отдельных частей подстропильных брусьев	1	0,011	58,77
21	Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил	1	0,008	42,74
22	Укрепление стропильных ног	1	0,005	26,71
23	Ремонт мауэрлатов	1	0,010	53,42
24	Смена стропильных ног из брусьев	1	0,015	80,14
25	Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе)	1	0,020	106,85
26	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,042	224,38
27	Ремонт вентиляционных коробов	1	0,391	2 088,88
28	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,112	598,35
29	Ремонт металлических парапетных решеток	1	0,055	293,83
30	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	1	0,014	74,79
31	Ремонт водосточных труб с люлек	1	0,018	96,16
32	Смена прямых звеньев водосточных труб	1	0,008	42,74
33	Смена воронок	1	0,116	619,72
34	Смена простых колен	1	0,081	432,73
35	Смена простых отливов	1	0,062	331,23
36	Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам	1	0,227	1 212,72
37	Смена обделок примыканий из листовой стали к деревянным стенам	1	0,203	1 084,51
38	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	1	0,102	544,92
39	Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам длиной до 1 м	1	0,179	956,29
40	Смена ручки оконной	1	0,218	1 164,64
41	Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплета	1	0,084	448,76
42	Замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. одностворчатые	0,1	0,735	3 926,66
43	Смена прямых частей поручней	1	0,017	90,82
44	Смена закругленных частей поручней	1	0,019	101,51
45	Ремонт деревянных ступеней (Ремонт лестничных (деревянных) ограждений) применительно	1	0,227	1 212,72
46	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,130	694,51
47	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,012	64,11
48	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	0,2	0,004	21,37
49	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,005	26,71
50	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,005	26,71
51	Замена автоматического выключателя	0,2	0,098	523,56
52	Ремонт грозозащитного устройства	0,2	0,027	144,24
53	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,056	299,17
54	Замена щитков	1	0,130	694,51
55	Ремонт щитков	1	0,044	235,07
56	Замена выключателя	0,2	0,004	21,37
57	Замена светильника	0,2	0,180	961,63
58	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1	0,975	5 208,84
59	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,012	64,11
60	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,098	523,56
61	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,012	64,11
62	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,020	106,85
63	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,015	80,14
64	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,063	336,57
65	Прочистка канализационного лежака	1	0,092	491,50
66	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,019	101,51
67	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1	0,019	101,51
68	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,019	101,51
69	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,025	133,56
70	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,131	699,85
71	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,017	90,82
72	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	1	0,412	2 201,07
73	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	6,163	32 925,21
74	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	1,224	6 539,10
75	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,026	138,90
76	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,554	2 959,69
77	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,044	235,07
78	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,002	10,68
79	Обметание пыли с потолков	1	0,006	32,05
80	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	3,190	17 042,26
81	Уборка газонов от случайного мусора	31	2,720	14 531,33
82	Стрижка газонов	2	1,028	5 491,99
83	Очистка урн от мусора	214	1,026	5 481,30

84	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,052	277,80
85	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,197	1 052,45
86	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,219	1 169,99
87	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,126	673,14
88	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,124	662,46
89	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,247	1 319,57
90	Дезинсекция подвалов (чердаков)	2	0,218	1 164,64
91	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудо- вания и аварийно-диспетчерское обеспечение	дого- вор	0,25	1 335,60
92	Вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)	дого- вор	67,39	360 024,34
93	Устранение несанкционированных надписей и рисунков на об- щем имуществе	2	0,270	1 442,45
94	Замена канализационных пластиковых люков	0,3	0,122	651,77
95	Ремонт металлических лестниц (септик ЖБО)	0,2	0,886	4 733,37
	ИТОГО руб./м² в месяц без НДС,		94,52	504 963,65
	в том числе управление		2,32	12 394,37
	ИТОГО руб./м² в месяц с НДС		113,42	605 956,38

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2025 № 838-п

О выделении грантов главы Администрации
города для поддержки творческих коллективов
в 2025 году

В соответствии с пунктом 17 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 17 статьи 8 Устава города Обнинска, постановлением Администрации города от 18.03.2011 № 384-п «Об утверждении положения о грантах главы Администрации города для поддержки творческих коллективов» (в редакции постановлений Администрации города от 07.12.2011 № 1921-п, от 25.03.2021 № 663-п, от 07.03.2023 № 491-п, от 10.03.2025 № 578-п),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. На основании решения конкурсной комиссии от 21.03.2025 утвердить победителей конкурса на соискание грантов главы Администрации города в области культуры и искусства:
- Заслуженный коллектив ансамбль народной музыки и песни «Околица» МБУ «Городской Дворец Культуры», руководитель Т.С.Резникова;
- народный коллектив театр танца «Антре» МБУ «Городской Дворец Культуры», руководитель Е.С.Полякова;
- народный коллектив театр балета «Подснежник» МАУ «Дом культуры ФЭИ», руководитель Е.Л.Дерябина;
- народный коллектив фольклорный ансамбль «Друженька» МБУ «Городской клуб ветеранов», руководитель М.А.Мартынова;
- народный коллектив камерный хор «Партес» МБУ «Дом учёных», руководитель Т.В.Булгакова.

2. Финансирование выделенных грантов в общей сумме 500 тысяч рублей осуществлять за счёт средств, предусмотренных в рамках муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» «Сохранение и развитие культуры» на мероприятие «Гранты на поддержку и развитие народных самодеятельных коллективов» в 2025 году и перераспределить по следующим учреждениям:
- муниципальное бюджетное учреждение «Городской Дворец Культуры» - 200 тысяч рублей;
- муниципальное автономное учреждение «Дом культуры ФЭИ» - 100 тысяч рублей»;
- муниципальное бюджетное учреждение «Городской клуб ветеранов» - 100 тысяч рублей;
- муниципальное бюджетное учреждение «Дом учёных» - 100 тысяч рублей.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации города Обнинска www.admobninsk.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по социальным вопросам К.В.Пахоменко.

Исполняющий обязанности главы Администрации города

В.В.Лежнин

ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
Р Е Ш Е Н И Е № 01-67

г. Обнинск 25 марта 2025 года

Об установлении единовременной социальной
выплаты гражданам, реализовавшим свое право
на предоставление им земельного участка в соб-
ственность бесплатно путем получения социаль-
ной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона
Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О
случаях и порядке бесплатного предоставления
в Калужской области земельных участков граж-
данам, имеющим трех и более детей»

В соответствии с пунктом 5 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Обнинск», предложением прокуратуры города Обнинска от 07.02.2025 № 7-14-2025/237-25-20290006 Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

1. Установить единовременную социальную выплату гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» в размере 200000 (двести тысяч) рублей.
2. Социальная выплата может направляться на:
а) уплату первоначального взноса гражданином или его супругом (супругой) по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;
б) погашение основной суммы долга по ипотечным жилищным кредитам (займам), заключенным гражданином или его супругой (супругом), на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;
в) оплату жилого помещения, приобретенного по договору купли-продажи жилого помещения, заключенному гражданином и (или) его супругом (супругой);
г) оплату по договору участия в долевом строительстве, заключаемом гражданином или его супругом (супругой) в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на строительство жилого помещения;
д) оплату по договору купли-продажи земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садового земельного участка, заключенному гражданином и (или) его супругом (супругой);
е) оплату по договору строительного подряда на строительство жилого дома (его части), заключенному гражданином и (или) его супругом (супругой).
3. Утвердить Порядок назначения и предоставления единовременной социальной выплаты гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» согласно приложению № 1 к настоящему решению.
Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления, Председатель городского Собрания

Г.Ю. Артемьев

ПОРЯДОК
назначения и предоставления единовременной социальной выплаты гражданам,
реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в
собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со
статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке
бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и устанавливает порядок назначения и предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде социальной выплаты (далее соответственно - Закон, гражданин, социальная выплата), взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

2. Порядок назначения и перечисления социальной выплаты

2.1. Единовременная социальная выплата предоставляется гражданину, в отношении которого принято решение о снятии с учета и исключении из реестра лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Законом Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» в случае несоответствия пункту «е» статьи 2 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (далее - реестр), при соблюдении одновременно следующих условий:

а) постоянная регистрация заявителя и супруга (супруги) на территории муниципального образования «Город Обнинск» не менее 5 лет;
б) заявитель и супруга (супруг) являются гражданами Российской Федерации не менее 5 лет;
в) снятие и исключение из реестра по п. «е» статьи 2 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», начиная с 1 января 2025 года;
г) заявление о предоставлении единовременной социальной выплаты подано не позднее 6 месяцев с момента принятия уполномоченным органом решения о снятии с учета и исключении из реестра;
д) наличие условий, предусмотренных пунктом 2 решения Обнинского городского Собрания «Об установлении единовременной социальной выплаты гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

2.2. Для назначения социальной выплаты гражданин представляет в Управление социальной защиты населения Администрации города Обнинска лично следующие документы:

2.2.1. Заявление и согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.2.2. Копию документа, удостоверяющего личность заявителя (с предъявлением оригинала);

2.2.3. Копию документа, удостоверяющего личность супруга (супруги) заявителя (с предъявлением оригинала);

2.2.4. Копию свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающего заключение брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (для лиц, зарегистрировавших брак на территории иностранного государства);

2.2.5. Копии свидетельства о рождении детей (в случае государственной регистрации актов о рождении, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык) и документов о гражданстве детей;

2.2.6. Удостоверение многодетной семьи (и/или справка родителя многодетной семьи);

2.2.7. Уведомление об исключении из реестра, в случае несоответствия пункту «е» статьи 2 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»;

2.2.8. Документы, подтверждающие наличие условий, предусмотренных пунктом 2 решения Обнинского городского Собрания «Об установлении единовременной социальной выплаты гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

2.2.9. Реквизиты расчетного счета.

2.3. Управление социальной защиты населения Администрации города Обнинска регистрирует заявление, указанное в подпункте 2.2.1 пункта 2.2 настоящего Порядка, в день его поступления.

2.4. Управление социальной защиты населения Администрации города Обнинска с использованием системы межведомственного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает в установленном законодательством порядке сведения о страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования гражданина или уведомление о регистрации в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя, сведения о государственной регистрации заключения брака в отношении лиц, состоящих в зарегистрированном браке, сведения о рождении детей, постоянную регистрацию по месту жительства.

2.5. Управление социальной защиты населения Администрации города Обнинска в течение двадцати трех календарных дней со дня получения документов, указанных в пунктах 2.2 и сведений, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает решение о назначении социальной выплаты либо уведомляет письмом заявителя об отказе в назначении социальной выплаты.

2.6. Управление социальной защиты населения Администрации города Обнинска уведомляет об отказе в назначении социальной выплаты в случаях:

а) гражданин не соответствует требованиям пункта 2.1. настоящего Порядка;
б) установление недостоверности представленной гражданином информации;
в) представлен неполный комплект документов.

3. Порядок перечисления социальной выплаты

3.1 Перечисление единовременной социальной выплаты производится на основании решения Управления социальной защиты населения Администрации города Обнинска о назначении социальной выплаты.

3.2. Социальная выплата производится путем перечисления на лицевой счет заявителя, открытого в кредитной организации, в течение 14 дней с момента принятия решения Управлением социальной защиты населения Администрации города Обнинска о назначении социальной выплаты.

Приложение № 1 к Порядку назначения и предоставления единовременной социальной выплаты гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьёй 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Начальнику Управления социальной защиты населения
Администрации города Обнинска

от гражданина(ки) _____
(фамилия, имя и отчество)
проживающего(ей) по адресу: _____
_____,

(адрес регистрации)
паспорт: серия _____ номер _____
дата выдачи _____
кем выдан _____
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____, прошу предоставить мне единовременную социальную выплату в соответствии с решением Обнинского городского Собрания «Об установлении единовременной социальной выплаты гражданам, реализовавшим свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно путем получения социальной выплаты в соответствии со статьей 7 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Обязуюсь направить социальную выплату на цели, предусмотренные пунктом 2 указанного решения.

К заявлению прилагаю следующие документы:

Даю свое согласие Управлению социальной защиты населения Администрации города Обнинска Калужской области на обработку моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своих интересах.

Согласие дается мной для целей обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов, рассмотрения и проверки представленной информации для назначения мне единовременной социальной выплаты и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество; страховой номер индивидуального лицевого счета; дата и место рождения; пол; семейное положение; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес проживания; номер лицевого счета в кредитной организации.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление в отношении моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение (в том числе в электронном виде), уточнение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение и передача третьим лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие дано мною “_____” _____ 20____ года и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Расписка о приеме документов

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты “_____” _____ 20__ года

(должность лица, принявшего документы)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
Р Е Ш Е Н И Е № 02-67

г. Обнинск

25 марта 2025 года

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Устава муниципального образования «Город Обнинск», Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40 (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 20.11.2007 № 02-50, от 17.09.2008 № 02-63, от 29.05.2009 № 03-75, от 21.12.2010 № 02-16, от 24.04.2012 № 05-33, от 26.03.2013 № 02-43, от 22.04.2014 № 02-57, от 25.11.2014 № 04-62, от 25.08.2015 № 04-73, от 28.06.2016 № 08-14, от 31.01.2017 № 02-25, от 26.09.2017 № 10-32, от 25.09.2018 № 03-45 (ред. 23.10.2018), от 19.02.2019 № 02-51, от 25.06.2019 № 01-55, от 19.11.2019 № 06-58, от 28.04.2020 № 01-65, от 27.10.2020 № 03-04, от 23.03.2021 № 03-12, от 29.06.2021 № 02-15, от 23.11.2021 № 01-19, от 26.04.2022 № 02-27, от 27.09.2022 № 01-30, от 28.02.2023 № 03-38, от 26.09.2023 № 07-43, от 27.02.2024 № 03-51, от 24.09.2024 № 06-57) (далее по тексту – Правила):

- В статье 4 «Градостроительные регламенты и их состав»:
 - Пункт 12 изложить в следующей редакции: «С целью обеспечения нужды населения в благоприятных условиях городской среды на территориях общего пользования допускается размещение объектов, соответствующих целевому назначению территории общего пользования, в порядке и на основании документов, предусмотренных действующим законодательством, местными правовыми актами, настоящими Правилами, Правилами благоустройства, в соответствии с градостроительной документацией, мероприятиями по благоустройству.».
 - Пункт 13 дополнить абзацем следующего содержания «При образовании земельных участков, вид разрешенного использования которых предусматривает размещение объектов капитального строительства, к земельному участку должен быть предусмотрен доступ: проезд - минимальная ширина 3,5 м.».
 - Второй абзац пункта 3 статьи 16 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» исключить.
 - В статье 20.1 исключить слова «Закона о благоустройстве территорий городских и сельских поселений Калужской области» и «Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».
 - Третий абзац пункта 9 РЗ-1 статьи 21 «Перечень градостроительных зон» изложить в следующей редакции:

«Для территориальных зон РЗ-1 при разработке проекта планировки территории устанавливаются следующие параметры высотности: вдоль линий градостроительного регулирования предусмотреть застройку переменной этажности с высотой 36 – 46 м. Внутриквартальную застройку, не выходящую на территории улично-дорожной сети, предусмотреть высотой 26 – 36 м с интеграцией социальных объектов (детские сады, школы, дома развития творчества, библиотеки, спортивные объекты), коммерческих ядер и точек притяжения. Высотность – высота здания, которая определяется в каждой точке здания вертикальным линейным размером от проектной отметки земли по отметке здания до наивысшей отметки конструктивного элемента здания (парапет плоской кровли, карниз, конек или фронтон скатной крыши, купол, шпиль, башня, крышная котельная). При этом крышные антенны, молниеотводы и другие инженерные устройства не учитываются.».
 - Таблицу 1 «Принятые коды видов использования земельных участков и объектов недвижимости» статьи 22 «Градостроительные регламенты в части разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить кодом 2.7.2 «Размещение гаражей для собственных нужд».
 - В таблице 5 статьи 22 «Градостроительные регламенты в части разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» основные виды разрешенного использования территориальных зон ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки» и ПК-2 «Зона производственных объектов» дополнить строкой с кодом 2.7.2 «Размещение гаражей для собственных нужд».
 - В статье 24 «Иные градостроительные регламенты по параметрам строительства в жилых зонах» пункт 6 раздела Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» изложить в следующей редакции «6. Ограждение территории МКД не допускается, за исключением случаев, предусмотренных документацией по планировке территории с учетом требований п. 310 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.».
 - В статье 29 «Иные градостроительные регламенты по параметрам строительства в зонах рекреационного назначения» для территориальной зоны Р-3 «Зона водных объектов (реки, пруды, озера, пляжи)» слова «СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий

городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий».

9. В статье 30.1 «Иные градостроительные регламенты по параметрам строительства в зонах специального назначения»:

9.1. Для территориальной зоны СН-1 «Зона размещения кладбищ» слова «СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий».

9.2. Для территориальной зоны СН-4 «Зона размещения объектов водозаборных и иных технических сооружений слова «СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий».

10. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» статьей 36 следующего содержания:

«Статья 36. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории аэродрома Ермолино.

1. В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и подпунктом «а» пункта 2 Положения о приаэродромной территории, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460, Приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации установлена приаэродромная территория аэродрома государственной авиации Ермолино (Балабаново).

2. Граница приаэродромной территории установлена путем наложения границ семи подзон. В подзонах приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

Территория муниципального образования «Город Обнинск» расположена в границах третьей, четвертой и шестой подзон.

Третья подзона: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные Правительством Российской Федерации, федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.

Четвертая подзона: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

Шестая подзона: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
Третья подзона	
1) В границах подзоны запрещено размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2) Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с положениями ФАП № 262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года: Сектор 3.1.2 — до 344,72 м 3) В границах третьей подзоны строительство, реконструкция объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации. 4) При наложении секторов третьей и четвертой подзон ограничения предельной абсолютной высоты размещения объектов капитального строительства принимаются по наименьшему показателю высотных ограничений.	1) Подпункт 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного Кодекса Российской Федерации. 2) Подпункт «б» пункта 1(1) Положения № 1460. 3) ФАП № 262.
Четвертая подзона	
1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов, средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Абсолютная высота ограничения объекта устанавливается в Балтийской системе высот 1977 г. (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»).	1) Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного Кодекса Российской Федерации. 2) Подпункт «в» пункта 1(1) Положения № 1460.
сектор 4.1.165 — от 697,00 м до 712,00 м сектор 4.1.166 — от 712,00 м до 727,00 м сектор 4.1.212 — от 265,81 м до 270,18 м сектор 4.1.213 — от 270,18 м до 274,54 м сектор 4.1.214 — от 274,54 м до 278,91 м сектор 4.1.215 — от 278,91 м до 283,27 м сектор 4.1.216 — от 283,27 м до 287,63 м сектор 4.1.217 — от 287,63 м до 292,00 м сектор 4.1.218 — от 292,00 м до 296,36 м сектор 4.1.219 — от 296,36 м до 300,72 м сектор 4.1.220 — от 300,72 м до 305,09 м сектор 4.1.221 — от 305,09 м до 309,45 м сектор 4.1.222 — от 309,45 м до 313,81 м сектор 4.1.222.1 — от 309,45 м до 313,81 м сектор 4.1.223 — от 313,81 м до 318,18 м сектор 4.1.223.1 — от 313,81 м до 318,18 м сектор 4.1.224 — от 318,18 м до 322,54 м сектор 4.1.224.1 — от 318,18 м до 322,54 м сектор 4.1.225 — от 322,54 м до 326,90 м сектор 4.1.225.1 — от 322,54 м до 326,90 м	
Шестая подзона	
1. 1. В шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома, на расстоянии 15 км от КТА, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. 2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1(4) Положения.	1) Подпункт пункта статьи 47 Воздушного кодекса Российской. 2) Подпункт «д» пункта 1(1) Положения № 1460.

11. Утвердить карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» в новой редакции с пояснениями (Приложения № 1 и № 2).

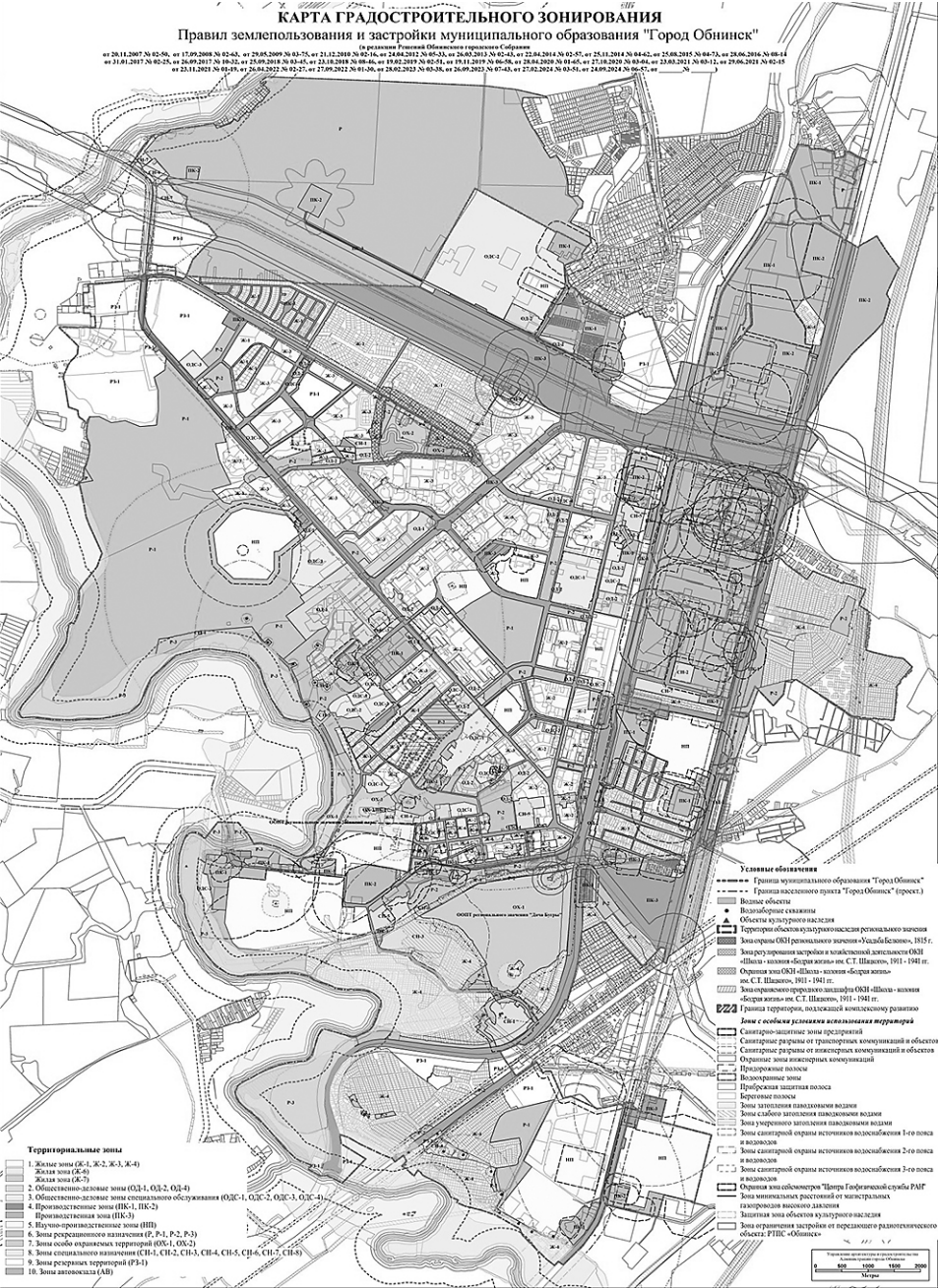
12. Утвердить карту границы приаэродромной территории аэродрома Ермолино в качестве приложения к карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» (Приложение № 3).

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления, Председатель городского Собрания

Г.Ю. Артемьев

Приложение № 1 к решению Обнинского городского Собрания «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40» от 25.03.2025 года № 02-67



Приложение № 2 к решению Обнинского городского Собрания «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40» от 25.03.2025 года № 02-67

Пояснительная записка к карте градостроительного зонирования

Внесение изменений и дополнений в карту градостроительного зонирования – части II «Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» – осуществляется в соответствии со статьями 30 - 35 Градостроительного Кодекса Российской Федерации с целями:

- уточнения границ территориальных зон муниципального образования с учетом границ земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости на основании пункта 4 статьи 30 главы 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, согласно которому границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне;
- формирования и/или изменения видов территориальных зон с целью создания условий для планировки территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, а также обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- уточнения границ территориальных зон для постановки на кадастровый учет территориальных зон в соответствии с требованием Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- отображения границ зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ), в том числе сведения о границах, которые внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

При проведении работ внесены следующие изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск»:

1. В карте градостроительного зонирования отображены зоны с особыми условиями использования территорий:
 - 1.1. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод до границ земельного участка по адресу: г. Обнинск, кв-л «СУ «Березка», д. 350, кадастровый номер земельного участка 40:27:050102:375» (реестровый номер 40:27-6.293);
 - 1.2. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод до границ земельного участка по адресу: г. Обнинск, кв-л «СУ «Березка», д. 379, кадастровый номер земельного участка 40:27:050102:336» (реестровый номер 40:27-6.292);
 - 1.3. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод до границ земельного участка по адресу: г. Обнинск, кв-л «СУ «Березка», д. 36, кадастровый номер земельного участка 40:27:050102:292» (реестровый номер 40:27-6.291);
 - 1.4. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод до границ земельного участка по адресу: г. Обнинск, кв-л «СУ «Березка», д. 25, кадастровый номер земельного участка 40:27:050102:168» (реестровый номер 40:27-6.290);
 - 1.5. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод до границ земельного участка по адресу: г. Обнинск, кв-л «СУ «Березка», д. 331, кадастровый номер земельного участка 40:27:050102:12» (реестровый номер 40:27-6.294).
 - 1.6 Санитарно-защитная зона для ООО «Обнинский мясоперерабатывающий комбинат «Варвикс», расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 57 (реестровый номер 40:27-6.289);
 - 1.7. Границы приаэродромной территории аэродрома государственной авиации Ермолино (Балабаново) (Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 25.11.2023 № 426).
 - 1.8. Санитарно-защитные зоны для объектов: объекты Приокского ПМЭС по г. Калуга и Калужской области: ПС 220 кВ Спутник; ПС 220 кВ Мирная; ПС 750 кВ Калужская; ПС 220 кВ Орбита, расположенных

по адресам: Калужская область, г. Калуга, ул. Тарутинская, д. 279; г. Обнинск; г. Малоярославец; Перемышльский р-н, д. Крутицы (ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети»);

- 1.9. Санитарно-защитная зона для объекта: производственная площадка (АО «Обнинскоргсинтез»), расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, дом 57 (реестровый номер: 40:27-6.311);
 - 1.10. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:030513:98, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ЖСК «Композит-коттедж», уч. 227 кадастровый номер земельного участка № 40:27:030513:98» (реестровый номер: 40:27-6.295);
 - 1.11. Охранная зона объекта газоснабжения: «Газопровод низкого давления в рамках догазификации до границы земельного участка по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Кутузова, д. 117А, кадастровый номер земельного участка 40:27:020211:84» (реестровый номер: 40:27-6.296);
 - 1.12. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:020211:22, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, СНТ «Мирный», уч. 117 кадастровый номер земельного участка 40:27:020211:22» (реестровый номер: 40:27-6.297);
 - 1.13. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:030513:100, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Сосновая, д. 2» (реестровый номер: 40:27-6.298);
 - 1.14. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:030512:154, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Сосновая, д. 24» (реестровый номер: 40:27-6.299);
 - 1.15. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:030513:17, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Сосновая, д. 1» (реестровый номер: 40:27-6.300);
 - 1.16. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:030512:116, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ул. Бутурлиных, уч. 82 кадастровый номер земельного участка № 40:27:030512:116» (реестровый номер: 40:27-6.301);
 - 1.17. Охранная зона объекта газоснабжения: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером 40:27:020209:182, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, СНТ «Мирный», ул. Кутузова, д. 140А» (реестровый номер: 40:27-6.302);
 - 1.18. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод высокого давления по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 60 кадастровый номер земельного участка № 40:27:040101:56» (реестровый номер: 40:27-6.303);
 - 1.19. Охранная зона объекта газоснабжения: «ГРПШ-РДГК-10-1-55-4У по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, 109 км кадастровый номер земельного участка № 40:27:040802:245» (реестровый номер: 40:27-6.304);
 - 1.20. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, СНТ «Мирный», ул. Мичурина, уч. 36, кадастровый номер земельного участка 40:27:020211:235» (реестровый номер: 40:27-6.305);
 - 1.21. Охранная зона объекта газоснабжения: «ГРПШ-РДК-ЭКФО-50Н-1/1-4-426-У по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 60 кадастровый номер земельного участка № 40:27:040101:56» (реестровый номер: 40:27-6.306);
 - 1.22. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод высокого давления по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, 109 км кадастровый номер земельного участка № 40:27:040802:245» (реестровый номер: 40:27-6.307);
 - 1.23. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:040406:119, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Безымянный пер. кадастровый номер земельного участка № 40:27:040406:119» (реестровый номер: 40:27-6.308);
 - 1.24. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:040802:245, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, 109 км кадастровый номер земельного участка № 40:27:040802:245» (реестровый номер: 40:27-6.309);
 - 1.25. Охранная зона объекта газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером № 40:27:040101:56, расположенный по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 60 кадастровый номер земельного участка № 40:27:040101:56» (реестровый номер: 40:27-6.310);
 - 1.26. Охранная зона «Газопровод высокого давления (распределительные сети), расположенного по адресу: Калужская область, МО ГО «Город Обнинск», г. Обнинск; Калужская область, Жуковский район, МО СП «Деревня Верховье»; Калужская область, Боровский район, МО СП «Деревня Кривское» (реестровый номер: 40:00-6.308).
- Основание:
- приказы Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 02.12.2024 № 2236-оз, от 02.12.2024 № 2237-оз, от 02.12.2024 № 2238-оз, от 02.12.2024 № 2239-оз, от 02.12.2024 № 2240-оз, от 23.12.2024 № 2458-оз, от 23.12.2024 № 2459-оз, от 23.12.2024 № 2460-оз, от 23.12.2024 № 2461-оз, от 23.12.2024 № 2462-оз, от 23.12.2024 № 2463-оз, от 23.12.2024 № 2464-оз, от 23.12.2024 № 2465-оз, от 23.12.2024 № 2466-оз, от 23.12.2024 № 2467-оз, от 23.12.2024 № 2468-оз, от 23.12.2024 № 2469-оз, от 23.12.2024 № 2470-оз, от 23.12.2024 № 2471-оз, от 13.01.2025 № 1-оз, от 27.01.2025 № 3-оз, от 30.01.2025 № 191-оз, от 30.01.2025 № 192-оз;
 - письма директора филиала ППК «Роскадастр» по Калужской области от 05.11.2024 № 12-12-03903/24@, от 05.02.2025 № 12-00335/25@, от 14.02.2025 № 12-00495/25, от 14.02.2025 № 12-00487/25@, от 20.02.2025 № 12-00564/25@.
 - письма руководителя Управления Роспотребнадзора по Калужской области от 28.10.2024 № 40-00-05/13-3262-2024, от 13.01.2025 № 40-00-05/12-63-2025, от 14.02.2025 № 40-00-05/12-507-2025;
 - письмо старшего авиационного начальника аэродрома Ермолино от 16.09.2024 № 932/38-1995.
2. В карте градостроительного зонирования откорректированы границы территориальных зон ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» и Р-2 «Зона рекреационных объектов - скверов, парков, бульваров, городских садов» с целью уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:77.
- Основание:
- обращение генерального директора ООО Стоматологический Центр «Жемчуг» от 04.09.2024 № 6/н.
3. В карте градостроительного зонирования откорректированы границы территориальных зон ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки» и ПК-3 «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур» с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 40:27:010202:11, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с пп.2) п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Основание:
- обращение генерального директора ООО «СПЕЦТЕХНОЦЕНТР» от 25.12.2024 № 051.
4. В карте градостроительного зонирования земельные участки с кадастровыми номерами 40:27:030401:558 и 40:27:030401:555 отнесены к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (зона усадебной жилой застройки)», исключены из территориальной зоны РЗ-1 «Зона развития жилой застройки».
- Основание:
- обращение Михиной В.О. от 10.12.2024 б/н;
 - документация по планировке и межеванию территории квартала № 2, расположенной в границах элемента планировочной структуры территории жилого района «Заовражье» города Обнинска, утвержденная постановлением Администрации города Обнинска от 02.12.2024 № 3545-п.
5. В карте градостроительного зонирования откорректированы границы территориальных зон РЗ-1 «Зона развития жилой застройки», ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки» и ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» с целью включения земельных участков, расположенных в границах населенного пункта «Город Обнинск» на пересечении пр. Ленина и ул. Борисоглебская (в районе деревни Кривское Боровского района), в территориальную зону РЗ-1 «Зона развития жилой застройки».
- Основание:
- определение параметров развития жилой застройки на указанной территории, в том числе определение границ территориальных зон Правил.
6. В карте градостроительного зонирования откорректированы границы территориальных зон Р-2 «Зона рекреационных объектов - скверов, парков, бульваров, городских садов», Р-3 «Зона водных объектов (реки, пруды, озера, пляжи)» и ПК-3 «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур» с целью отнесения образуемых земельных участков путем раздела (схемы в соответствии с постановлениями Администрации города Обнинска от 03.03.2025 № 508-п, 509-п, 510-п) к территориальной зоне Р-3 «Зона водных объектов (реки, пруды, озера, пляжи)».
- Основание:
- приведение в соответствие сложившемуся землепользованию.
7. В карте градостроительного зонирования откорректированы границы территориальных зон Ж-3 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами», РЗ-1 «Зона развития жилой застройки» и ПК-3 «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур» с целью включения земельных участков с кадастровыми номерами 40:27:030401:4785, 40:27:030401:9826, 40:27:030401:9881, 40:27:030401:9825, 40:27:030401:4746 в территориальную зону ПК-3 «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур».

Приложение № 3 к решению
Обнинского городского Собрания «О
внесении изменений и дополнений
в Правила землепользования
и застройки муниципального
образования «Город Обнинск»
утвержденные решением Обнинского
городского Собрания от 12.03.2007 №
01-40» от 25.03.2025 года № 02-67

[illegible]

2. Первый абзац пункта 19 изложить в следующей редакции:

Г.Ю. Артемьев

ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
Р Е Ш Е Н И Е № 07-67

г. Обнинск 25 марта 2025 года

О внесении изменений в решение Обнинского городского Собрания от 26.03.2013 № 03-43 «Об установлении размера стоимости движимого имущества, подлежащего учету в реестре объектов муниципальной собственности муниципальной образования «Город Обнинск»

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Город Обнинск» Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

В преамбуле решения Обнинского городского Собрания от 26.03.2013 № 03-43 «Об установлении размера стоимости движимого имущества, подлежащего учету в реестре объектов муниципальной собственности муниципальной образования «Город Обнинск» (в редакции решения Обнинского городского Собрания от 27.09.2022 № 04-30) слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424» заменить словами «Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н».

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления, Председатель городского Собрания Г.Ю.Артемьев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2025 года № 01-07/43

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории, утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.02.2018 № 08-40 (в действующей редакции), ходатайством комиссии по градостроительным и земельным вопросам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование» (далее - Проект) с 28.03.2025 по 11.04.2025.
2. Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию города Обнинска в лице Управления архитектуры и градостроительства.
3. Организатору общественных обсуждений:
 - 3.1. Разместить Проект на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru (далее – Официальный сайт) не позднее чем через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и оповещение о начале общественных обсуждений.
 - 3.2. Не позднее 11.04.2025 опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном информационном портале.
 - 3.3. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений.

Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления Г.Ю.Артемьев

Оповещение о начале общественных
обсуждений

В соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 25.03.2025 № 01-07/43 по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование» (далее - Проект) в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 проводятся общественные обсуждения на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru, а также в подсистеме общественного голосования в рамках функционирования Единого окна платформы обратной связи (далее – ПОС).

Консультации по Проекту и экспозиция Проекта проводятся в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, можно подать в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (адрес электронной почты: arch@admobninsk.ru, melnikova_ad@admobninsk.ru, nikol@admobninsk.ru) с 28.03.2025 по 07.04.2025, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Обнинска, а также в ПОС с 28.03.2025 по 07.04.2025.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещен на официальном информационном портале Администрации города Обнинска по ссылке: <http://www.admobninsk.ru/administration/obsuzhden/>

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование».

Рассмотрев протокол общественных обсуждений от _____, заключение о результатах общественных обсуждений от _____ по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование», в соответствии с ч. 9 ст. 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, для использования в соответствии с кодом 3.7.1 «Осуществление религиозных обрядов», кодом 3.7.2 «Религиозное управление и образование».

Исполняющий обязанности главы Администрации города В.В.Лежнин

ГЛАВА ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2025 года № 01-07/44

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории, утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.02.2018 № 08-40 (в действующей редакции), ходатайством комиссии по градостроительным и земельным вопросам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4» с 28.03.2025 по 11.04.2025.
2. Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию города Обнинска в лице Управления архитектуры и градостроительства.
3. Организатору общественных обсуждений:
 - 3.1. Разместить Проект на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru (далее – Официальный сайт) не позднее чем через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещения о начале общественных обсуждений.
 - 3.2. Не позднее 11.04.2025 опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном информационном портале.
 - 3.3. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений.

Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления Г.Ю.Артемьев

Оповещение о начале общественных
обсуждений

В соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 25.03.2025 № 01-07/44 по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4» (далее - Проект) в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 проводятся общественные обсуждения на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru, а также в подсистеме общественного голосования в рамках функционирования Единого окна платформы обратной связи (далее – ПОС).

Консультации по Проекту и экспозиция Проекта проводятся в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, можно подать в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (адрес электронной почты: arch@admobninsk.ru, melnikova_ad@admobninsk.ru, nikol@admobninsk.ru) с 28.03.2025 по 07.04.2025, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Обнинска, а также в ПОС с 28.03.2025 по 07.04.2025.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещен на официальном информационном портале Администрации города Обнинска по ссылке: <http://www.admobninsk.ru/administration/obsuzhden/>

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4

Рассмотрев протокол общественных обсуждений от _____, заключение о результатах общественных обсуждений от _____ по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4», в соответствии с п. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030802:3988, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 4, в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

Исполняющий обязанности главы Администрации города В.В.Лежнин

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства
Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Начальник Правового управления
А.П.Козлов
А.Д.Мельникова
С.А. Помещикова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2025 года

№ 01-07/45

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории, утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.02.2018 № 08-40 (в действующей редакции), ходатайством комиссии по градостроительным и земельным вопросам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23» с 28.03.2025 по 11.04.2025.
 2. Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию города Обнинска в лице Управления архитектуры и градостроительства.
 3. Организатору общественных обсуждений:
 - 3.1. Разместить Проект на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru (далее – Официальный сайт) не позднее чем через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещения о начале общественных обсуждений.
 - 3.2. Не позднее 11.04.2025 опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном информационном портале.
 4. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления

Г.Ю.Артемов

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 25.03.2025 № 01-07/45 по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23» (далее - Проект) в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 проводятся общественные обсуждения на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru, а также в подсистеме общественного голосования в рамках функционирования Единого окна платформы обратной связи (далее – ПОС).

Консультации по Проекту и экспозиция Проекта проводятся в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, можно подать в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (адрес электронной почты: arch@admobninsk.ru, melnikova_ad@admobninsk.ru, nikol@admobninsk.ru) с 28.03.2025 по 07.04.2025, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Обнинска, а также в ПОС с 28.03.2025 по 07.04.2025.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещен на официальном информационном портале Администрации города Обнинска по ссылке: <http://www.admobninsk.ru/administration/obsuzhden>.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23

Рассмотрев протокол общественных обсуждений от _____, заключение о результатах общественных обсуждений от _____ по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23» в соответствии с п. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:13, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Коммунальный проезд, д. 23, в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

Исполняющий обязанности главы Администрации города

В.В.Лежнин

ГЛАВА ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2025 года

№ 01-07/46

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание»

Информационный бюллетень муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Обнинск» «Обнинск официальный».

Учредитель — Администрация города Обнинска
Постановление Администрации города Обнинска № 1944-п от 06.12.2017 г. «Об учреждении печатного средства массовой информации муниципального образования «Город Обнинск».

Отпечатано в типографии ООО «НГ-регион»
Адрес: 249037, г. Обнинск, ул. Шацкого, 5
Телефон 8 (484) 396-50-05
Эл. почта: info@ngregion.ru
Верстка: Верхозина М.Н.
Объем 8 полос. Тираж 999 экз.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории, утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.02.2018 № 08-40 (в действующей редакции), ходатайством комиссии по градостроительным и земельным вопросам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание» (далее - Проект) с 28.03.2025 по 11.04.2025.
 2. Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию города Обнинска в лице Управления архитектуры и градостроительства.
 3. Организатору общественных обсуждений:
 - 3.1. Разместить Проект на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru (далее – Официальный сайт) не позднее чем через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и оповещение о начале общественных обсуждений.
 - 3.2. Не позднее 11.04.2025 опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном информационном портале.
 4. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского самоуправления

Г.Ю.Артемов

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 25.03.2025 № 01-07/46 по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание» (далее - Проект) в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 проводятся общественные обсуждения на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru, а также в подсистеме общественного голосования в рамках функционирования Единого окна платформы обратной связи (далее – ПОС).

Консультации по Проекту и экспозиция Проекта проводятся в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, можно подать в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (адрес электронной почты: arch@admobninsk.ru, melnikova_ad@admobninsk.ru, nikol@admobninsk.ru) с 28.03.2025 по 07.04.2025, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 28.03.2025 по 07.04.2025 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Обнинска, а также в ПОС с 28.03.2025 по 07.04.2025.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещен на официальном информационном портале Администрации города Обнинска по ссылке: <http://www.admobninsk.ru/administration/obsuzhden>.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ПРОЕКТ

Калужская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание»

Рассмотрев протокол общественных обсуждений от _____, заключение о результатах общественных обсуждений от _____ по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание» в соответствии с ч. 9 ст. 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:040202:42, расположенного по адресу ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, ш. Киевское, д. 33, для использования в соответствии с кодом 4.1. «Деловое управление», кодом 4.6 «Общественное питание»

Исполняющий обязанности главы Администрации города

В.В.Лежнин

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главы Администрации города
по градостроительным и земельным вопросам
Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Начальник Правового управления

А.П.Козлов
А.Д.Мельникова
С.А.Помещикова

**БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ»
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:**

- Редакция газеты «НГ-Регион»;
- Администрация МО «Город Обнинск»;
- Центральная городская библиотека;
- Городская библиотека Старый город;
- МП Дом учёных;
- ОНПП «Технология» им. А. Г. Ромашина;
- Музей истории города Обнинска,
- Дом культуры ФЭИ