



10 июня 2025 г. № 585-ОГ

на № 01-20/3575-25з от 30.05.2025

И.о. Главы Администрации
МО «Город Обнинск»

В.В. Лежнину

О направлении замечаний и предложений
к проекту актуализации схемы
теплоснабжения на 2026 год

249037, Калужская область, г. Обнинск,
пл. Преображения, д.1
aobninsk@adm.kaluga.ru

Уважаемый Вячеслав Вячеславович!

В соответствии с п. 21 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", ПАО «Калужская сбытовая компания» (далее – ПАО «КСК») направляет замечания к проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ «город Обнинск» на 2026 год (далее – проект актуализации):

1. Замечания по разделу 10 «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организаций)» утверждаемой части проекта актуализации:

В разделе 10 утверждаемой части проекта актуализации разработчиком проекта предлагается объединение зон деятельности единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) № 001 и 002 с установлением в объединенной зоне в качестве ЕТО – АО «РИР» и лишением ПАО «КСК» статуса ЕТО в зоне деятельности № 002.

ПАО «КСК» полагает, что данное предложение не соответствует требованиям законодательства о теплоснабжении и ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Разработчиком проекта во втором абзаце п. 10.2 раздела 10 указывается, что «Передача тепловых сетей Ду=500 мм с кадастровым номером 40:27:000000:234 из владения ПАО «КСК» на праве аренды во владение АО «РИР» согласно концессионному соглашению от 13.03.23г. привело к образованию **явно выраженной технологической связи** двух зон».

ПАО КСК арендовало у МП «Теплоснабжение» магистральные тепловые сети района Кабицыно:

- теплосеть УТ-6-К-3-К-6-К-7-К-8 (магистральная т/с на ИАТЭ)», Ду=530 мм, протяженностью 1422 м. (кадастровый номер 40:27:000000:234);
- Т/С от К-6 (Кабицыно) до забора ООО «Агригазполимер»)), Ду=325 мм, протяженностью 843 м. (кадастровый номер 40:00:000000:346).

Договор аренды указанных тепловых сетей расторгнут с 30.04.2024.

В силу требований ч. 6 ст. 17 Закона о теплоснабжении АО «РИР» как законный владелец тепловых сетей не вправе препятствовать передаче по их тепловым сетям тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к таким тепловым сетям.

В целях реализации указанных требований по передаче тепловой энергии между ПАО «КСК» и АО «РИР» заключен договор на передачу тепловой энергии от 01.11.2024 № 7420.

Согласно п. 14 ст. 2 федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» **система теплоснабжения** - это совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, **технологически** соединенных тепловыми сетями.

В соответствии с абзацем тринадцатым п. 2 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 **технологически связанные сети** и (или) источники тепловой энергии - принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежным организациям тепловые сети и (или) источники тепловой энергии, имеющие взаимные точки подключения и **участвующие в единой технологической системе теплоснабжения**.

Согласно абзацу девятому пункта 2 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130, **технологически связанные (смежные) объекты** централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - объекты централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения или водоотведения, имеющие взаимные точки присоединения и **участвующие в едином технологическом процессе** горячего водоснабжения, холодного водоснабжения или водоотведения.

Пунктом 21 статьи 3 Федерального закона от 31.12.2014 № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации" под **единым технологическим процессом** понимается совокупность научно и практически обоснованных производственных и технологических операций, необходимых для производства одного или одновременно нескольких видов промышленной продукции, определенных на основании Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности.

Из изложенных положений законодательства следует, что технологическая связь определяется совокупностью следующих критериев:

- 1) Наличием взаимных точек подключения (присоединения);
- 2) Участием в едином технологическом процессе.

Вместе с тем, прекращение владения ПАО «КСК» ранее арендованными тепловыми сетями в мкр. Кабицино **не привело к изменению перечня объектов теплоснабжения** (тепловых сетей и источников тепловой энергии), участвующих в единой технологической системе теплоснабжения с источником тепловой энергии Обнинская ГТУ-ТЭЦ № 1. Иные тепловые сети АО «РИР», кроме вышеуказанных тепловых сетей **не участвуют** с тепловыми сетями ПАО «КСК» в едином технологическом процессе обеспечения тепловой энергией потребителей в системе теплоснабжения с источником тепловой энергии Обнинская ГТУ-ТЭЦ № 1.

Кроме того, проект актуализации указывает, что схемой теплоснабжения не предусматривается совместная работа Обнинской ГТУ-ТЭЦ № 1 и иных котельных на одну тепловую сеть.

С учетом изложенного, отсутствуют правовые основания для объединения системы теплоснабжения № 1 с источником тепловой энергии (Городская котельная), принадлежащим АО «РИР» и системы теплоснабжения № 3 с источником

теплоснабжения (Обнинская ГТУ-ТЭЦ № 1), принадлежащим ПАО «КСК», в одну систему теплоснабжения.

Учитывая, что согласно п. 4 раздела II Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее – Правила теплоснабжения) границы зоны деятельности ЕТО определяются границами системы теплоснабжения, объединение зон деятельности ЕТО № 001 и 002 с установлением в объединенной зоне в качестве ЕТО – АО «РИР» и лишением ПАО «КСК» статуса ЕТО в зоне деятельности № 002, также является неправомерным.

Кроме того, ПАО «КСК» продолжает владеть на праве собственности в границах зоны деятельности ЕТО № 002, определенной границами системы теплоснабжения № 3 (с источником теплоснабжения ГТУ-ТЭЦ № 1), тепловыми сетями с наибольшей емкостью и единственным источником тепловой энергии (ГТУ-ТЭЦ № 1).

Произвольный пересмотр ранее принятых решений об изменении зон деятельности ЕТО действующим законодательством о теплоснабжении не допускается.

Также следует учесть, что согласно абз. 2 п. 5 раздела II Правил теплоснабжения сбор заявок на присвоение организации статуса ЕТО не осуществляется в случае размещения в установленном порядке органами местного самоуправления проекта актуализированной схемы теплоснабжения.

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

Согласно ст. 3 Закона о теплоснабжении при регулировании отношений в сфере теплоснабжения должны обеспечиваться общие принципы, к которым относится обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения (пункт 3 части 1), а также обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения (пункт 7 части 1).

На основании вышеизложенного и в соответствии с п. 14 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 полагаем, что **отсутствуют основания для изменения сведений** о границах зоны деятельности ЕТО № 002, определенной границами системы теплоснабжения № 3 (с источником теплоснабжения ГТУ-ТЭЦ № 1), содержащихся в разделе "Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)", действующей схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ «город Обнинск».

2. В Таблице 18 – Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (без учета мероприятий по модернизации основного теплогенерирующего оборудования ТЭЦ и котельных) раздела 2 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» в позиции ГТУ ТЭЦ № 1 – ПАО «Калужская сбытовая компания» установленная мощность ГТУ-ТЭЦ № 1 с 2022 по 2041 г.г. указана 66,05 Гкал/час.

В связи с проведением работ по техническому перевооружению ГТУ-ТЭЦ № 1 необходимо с 2028 г. исправить на установленную тепловую мощность 85,3 Гкал/час.

3. В абзаце четвертом пункта 5.1 раздела 5 «Предложения по строительству, модернизации и техническому перевооружению источников тепловой энергии» утверждаемой части:

- первое предложение изложить в следующей редакции: «к ГТУ ТЭЦ подключаются новые потребители р-она Кабицыно и часть района Заовражье;»;

- второе предложение «При этом по существующему положению и в ближайшей перспективе (до строительства тепловых сетей от площадки ГТУ-ТЭЦ до района) теплоснабжение будет осуществляться от действующей пусковой котельной.» исключить.

4. В таблице 40 - Расчет полезного отпуска потребителям в зоне деятельности АО «РИР, раздела 8 «Перспективные топливные балансы» утверждаемой части в позиции «Покупка теплоэнергии от ГТУ ТЭЦ» указаны объемы покупной тепловой энергии АО «РИР» от ГТУ-ТЭЦ № 1, **превышающие** планируемый ПАО «КСК» отпуск тепловой энергии АО «РИР» на нужды ГВС от ЦТП по ул. Поленова 6 в жилом районе «Заовражье» г. Обнинска.

Необходимо указать объемы покупной тепловой энергии АО «РИР» от ГТУ-ТЭЦ № 1 на нужды ГВС от ЦТП по ул. Поленова 6 в жилом районе «Заовражье» г. Обнинска.

5. В абзаце втором п. 2.9 части 2 главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» слова «типа ИМ- 2300» заменить словами «типа ТМК-Н 100.2.1.».

6. В абзаце восьмом п. 3.16 части 3 главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» указывается: «Потребителями тепловой энергии от ГТУ-ТЭЦ №1, котельных НИЦ «Курчатовский институт» - «ВНИИРАЭ», АО НИФХИ им. Карпова и АО «ОНПП «Технология» им. А. Г. Ромашина» являются в основном бюджетные и прочие потребители, подключенные преимущественно по зависимой элеваторной и безэлеваторной схеме.»

Необходимо указать, что потребителями тепловой энергии от ГТУ-ТЭЦ № 1 в основном являются объекты жилищного и социального фонда, подключенные по независимой схеме отопления.

7. В абзаце пятом п. 12.2 части 12 главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» указывается: «В мкр. Заовражье ... к некоторым потребителям Т1 летом приходит ниже 60 градусов. Требуется мероприятия по увеличению циркуляции в концевых участках.».

Сделанные выводы не соответствуют действительности. Указанная проблема отсутствует. К данным проблемам приводят неверные действия управляющих организаций.

8. В таблице 5 – «Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета» пункта 8 главы 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения» по позиции ГТУ ТЭЦ указано 21 – 22 %.

Указанные данные не соответствуют действительности.

Фактически, доля отпуска тепловой энергии по приборам учета ГТУ-ТЭЦ № 1 составляет 99 %.

9. В таблице 6 – «Срок эксплуатации тепловых сетей» пункта 9 главы 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения» по позиции ГТУ ТЭЦ указана протяженность ветхих тепловых сетей старше 2003 года 16 954 м в 1-трубном исчислении.

Указанные данные не соответствует действительности.

Тепловые сети от ГТУ-ТЭЦ № 1 строились с 2012 года.

10. В п. 4.1 раздела 4 утверждаемой части слова «г. Орла» заменить словами «г. Обнинска».

С учетом изложенного, просим Вас принять во внимание доводы ПАО «КСК» и на основании абзаца четвертого подп. а) п. 26 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 вернуть проект актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ «город Обнинск» на 2026 год на доработку в целях устранения указанных замечаний.

С уважением,

Заместитель генерального директора

В.А. Федюкин